



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

**АКТ № Д00022-08/23 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.08.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя] являющейся собственником квартиры № [Номер], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 22.06.2022г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>30 457,06</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	5,08	243,84	4	975,36
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	6,34	18,83	4	75,32
Влажная протирка перил		м2	11,20	4,03	45,14	4	180,54
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	5,04	11,94	4	47,78
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,35	7,59	4	30,36
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,50	1,66	502,15	9	4 519,35
Выдача хоз. материалов (краска, кисти)		руб.	1,00	1 608,84	1 608,84	1	1 608,84
Выкашивание газонов комбинированных		м2	1 905,00	5,33	10 153,65	1	10 153,65
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,50	4,03	1 219,08	1	1 219,08
Очистка доски объявлений		шт	4,00	27,21	108,84	11	1 197,24
Очистка урн от мусора		шт	4,00	8,66	34,64	23	796,72
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	430,00	0,37	159,10	10	1 591,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) (гостевая автостоянка)		м2	275,00	0,37	101,75	10	1 017,50
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	168,00	0,25	42,00	8	336,00



Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	30,00	0,29	8,70	23	200,10
Уборка газонов летний период		м2	1 905,00	0,30	571,50	10	5 715,00
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	8,88	23,09	23	531,02
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	20,00	0,57	11,40	23	262,20

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>1 365,00</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Холодное водоснабжение ОДН (повышающий), в т.ч.	ежемесячно	м3			1 429,74
ОДН ХВС повышающий коэффициент (за август 2023 (с/ф № 230810065))			8,137	58,57	476,58
ОДН ХВС повышающий коэффициент (за июнь 2023 (с/ф № 230610065))			8,137	58,57	476,58
ОДН ХВС повышающий коэффициент (за июль 2023 (с/ф № 230710065))			8,137	58,57	476,58
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,930	3,85	13 647,98
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,930	0,30	1 063,48
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,137	58,57	476,58
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	8,137	23,77	193,42
Горячее водоснабжение ОДН (доп. расход с 01.07.2021 по 31.07.2021, с 01.10.2021)	ежемесячно	м3	-166,200	118,13	-19 633,26
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	1 018,87	1 018,87
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,930	2,25	7 976,09

### ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

**37 994,96**

- Всего за период с **01.08.2023г.** по **31.08.2023г.** выполнено работ на общую сумму **37 994,96** (Тридцать семь тысяч девятьсот девяносто четыре рубля 96 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Генералов П.И.

Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Муллагалеева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 22

\_\_\_\_\_